



承投

「國際課程、第三語言及升學交流中心」裝修工程

學校名稱及地址： 慕光英文書院

九龍觀塘功樂道 55 號

學校檔號： MK2021T23

截止書面報價的日期和時間： 2021 年 6 月 30 日(星期三)
中午十二時正

第 I 部分

下方簽署人願意按照正式訂單上訂明的日期及所列的價格，包括勞工、材料及其他所有費用，以及校方所提出的細則，提供投標書附表上所列項目的服務。下方簽署人知悉，所有未經特別註明的項目，均須按照該細則的規定提供服務；投標書由上述截止日期起計 90 天內仍屬有效；校方不一定採納索價最低的投標書或任何一份投標書，並有權在投標書的有效期內，採納某份投標書的全部或部分內容。下方簽署人亦保證其公司的商業登記及僱員補償保險均屬有效，而其公司所提供的服務不會損壞學校的校舍。

第 II 部分

再行確定投標書的有效期

有關本投標書的第 I 部分，現再確定本公司的投標書有效期由 2021 年 6 月 30 日(星期三) 起計為 90 天。

下方簽署人亦同意，投標書的有效期一經再行確定，其公司就該事項註明於投標書表格內的預印條文，即不再適用。



MU KUANG ENGLISH SCHOOL

Email : info@mukuang.edu.hk

Website: <http://www.mukuang.edu.hk/>

55, Kung Lok Road,

Kwun Tong, Kowloon

Tel: 2345 3475

Fax: 2343 4854

日期 : _____ 年 _____ 月 _____ 日

姓名 (請以正楷填寫) : _____

簽署人 : _____

職銜 : _____ (請註明職位，例如董事、經理、秘書等)

上方簽署人已獲授權，代表：

_____ 公司簽署書面報價書，該公司在

香港註冊的辦事處地址為 _____

電話號碼 : _____

傳真號碼 : _____



標書報價書附表
(須填妥一式兩份)

項目	說明 / 規格	數量	單價	總價
1.	位置：訓導室及輔導室 設計費： 平面設計及整體佈局設計圖 註：如未能提供設計圖，或不作考慮！ (必須包括彩色效果圖)	1 項		
2.	清拆及清走以下項目(包括不少於)： a. 現有中間位置所有磚牆打通全個 M/F 樓 b. 現場所有鋁窗 c. 所有現場活動及入牆傢俬及大門等 d. 所有廁所潔具及磁磚 e. 現有牆身及地面飾面 f. 燈飾及電力裝置 g. 左樓梯卷閘及地磚 h. 其它不乎合新設計之舊裝飾	1 項		
3.	間隔工程： a. 全高 75mm 厚石膏板間牆內藏隔音棉至真天花於 3 間老師房 b. 12mm 厚強化清玻璃間隔於 3 間老師房 c. 儲物室全高 75mm 厚石膏板間牆至真天花 d. 50mm 高鋁質腳線於一般位置	1 項		
4.	大門工程： a. 單掩強化清玻璃掩門連半腰高門鎖於 3 間老師房 (3 套) b. 雙掩一小時防火清玻璃掩門於兩邊入口位 (包括防火証書)) (2 套) c. 單掩木門於儲物室 (1 套)	1 項		
5.	入牆傢俬工程：* 設計公司可按需要修改大小： a. 茶水間地櫃連仿石枱面 (約 2 m 長) b. 茶水間及老師房吊櫃 (約 3 m 長) c. 休閒特色座位區 2 級台階 一組 (連日式膠蓆面) (必須有項目)	1 項		



	d. 儲物高櫃 (約 1 m) e. 日式裝飾台			
6.	地台工程： 連工包料新鋪地台飾面 (請提供建議用料之資料)： a. 於清拆原有地台飾面後批盪平整地台 b. 方塊地毯 (三間老師房) c. 3mm 厚木紋膠地板 (一般位置) d. 磁磚 (左邊樓梯位) e. 防水 (左邊樓梯及茶水間)	1 項		
7.	鋁窗工程： 全場新造鋁揭窗 (炭黑色) 連窗邊防水油，及安裝後。	1 項		
8.	水喉工程： 供應及安裝新造來去水至茶水間連鋅盆及龍頭	1 項		
9.	天花工程： a. 600 x 600mm 特色鋁天花 (3 間老師房) b. 石膏板假天花連燈槽批灰油乳膠漆於部分位置 c. 其它位置批灰油乳膠漆	1 項		
10.	電燈及電力工程：* 設計公司可按需要修改： a. 暗藏式 Philips 600x600mm LED 燈盆連喉線位 (6 個或以上) b. Philips 1200x600mm LED 燈盆連喉線位 (9 個或以上) c. LED 射燈連喉線位 (3 個或以上) d. LED 筒燈連喉線位 (2 個或以上) e. 天花吊燈連喉線位 (6 支或以上) f. 光管支架 (儲物室及吊櫃底) (2 支或以上) g. 冷氣機供電 (6 個或以上) h. 單插蘇 (10 個或以上) i. 孖插蘇 (6 個或以上) *其中三個須帶有 USB 叉電 j. 電腦，電話喉位及 wi-fi 喉位 (10 個或以上) k. 左邊樓梯頂位新照明燈飾 (1 個或以上) l. 壁燈於樓梯正對垺身 (1 個或以上)			



11.	牆身工程： a. 全場連工包料劇底批灰新油乳膠漆 b. 供應及安裝特色垺紙於休閒區及 Study Area c. 左邊樓梯垺身連工包料油外垺漆 d. 連工包料新造特色垺（水泥漆）於 backdrop 位及正門對出招牌牆	1 項		
12.	其他什項： a. 供應及安裝遮光膠卷簾（3 間老師房） b. 物料及垃圾搬運樓梯之費用	1 項		
13.	預備項目： a. 提供第三者保險，保額最少 HKD5,000,000.00 b. 提供公眾位置保護 c. 工程其間清場及完工清潔	1 項		
總價：				
工程日期：由 2021 年 7 月 10 日開始及必須在 2021 年 8 月 10 日或之前完成。				
**視察場地定於 2021 年 6 月 16 日（下午 2 時正），請與總務處何先生預先登記。				
招標項目必須注意事項及需要提交以下相關文件： 1. 評審標書準則:請參閱〈附件二〉。 2. 工程標書報價結果並不一定由價低者得，視乎承辦商將提供甚麼物質物料，如能提供物料及成品圖片供校方參考，可作優先考慮。 3. 工程標書蓋章回覆及各項目設計圖則（如合適）。 4. 所有工程項目流程需符合香港法例。 5. 保養及維修條款。 6. 承辦商可列出過往參與同類工程的學校 / 公司名單，以供參考。 7. 承辦商可根據本校招標項目要求，另開新頁詳列報價。				



其他：

- ◇ 承辦商須保護本校校舍設施，並有責任賠償由於施工所引致本校的任何損失。
- ◇ 以上修葺工程保固期為：十二個月(除特別註明外)，保固期內不包括人為、意外或環境因素之損壞。
- ◇ 整項工程價錢包括設計、製作、送貨、安裝及第三者意外保險等有關費用。除書面報價書列明項目外，未經本校同意，本校不會支付任何其他額外費用。
- ◇ 以上所有項目工程（連工包料），並由承辦商負責所有工程相關保險、工地安全、臨時保護措施、臨時水電設備、清拆、廢料處理、工程後清潔及相關運輸費。
- ◇ 如未能於上述工程日期完成有關工程，本校有權收取罰款或另聘其他承辦商代為完成剩餘工程之權利，一切費用將由合約承辦商承擔。
- ◇ 如有任何查詢，可致電本校 2341 2932 與 張永豐老師聯絡。

本公司/本人明白，如收到學校訂單後未能供應書面報價/投標書上所列物料或服務，本公司/本人須負責賠償學校從另處採購上述物料或服務的差價。

公司印鑑

供應商名稱：

獲授權簽署報價單/投標書的代表的姓名及署名

姓名(請以正楷填寫)：

簽署：

日期：



一. 防止賄賂條例

1. 根據《防止賄賂條例》，在學校採購過程中，如學校員工接受供應商和承辦商提供的利益，或供應商和承辦商向學校員工提供利益，均屬違法。學校不容許供應商和承辦商透過任何形式的利益（包括捐贈）影響學校的選擇。
2. 學校員工或供應商和承辦商任何一方或雙方如有干犯上述違法行為，有關書面報價書將不獲考慮；即使已獲委聘，所簽訂的有關合約亦隨即無效，並須為學校所蒙受的任何損失或損害負上法律責任。

二. 遞交投標書

1. 有意承投服務的報價者，將投標書放置於無商號識認的封密式信封內，請於2021年6月30日（星期三）中午十二時正（香港時間）前，寄回或親身交回本校，逾期投標書，概不受理。
2. 信封面須清楚註明 承投「國際課程、第三語言及升學交流中心」裝修工程、學校檔號、截止日期及時間，並以「校長」為收件人，不得顯示公司名稱。信封封面可參考如下：

慕光英文書院

香港九龍觀塘功樂道55號

校長收啟

承投「國際課程、第三語言及升學交流中心」裝修工程

學校檔號：MK2021T23

截止日期及時間：2021年6月30日中午12:00（香港時間）

注意事項：

1. 申報利益：報價者若與本校現任或前任教職員有連繫者，須另附頁明確申報有關資料。
2. 資料處理：報價書上所有個人/公司資料絕對保密，只作報價/採購程序用途。
3. 即使不擬作出書面報價/投標，亦請交回「不擬承辦投標表格」〈附件一〉給本校。



第 III 部分

申報利益表

1. 你在慕光英文書院內有沒有人或業務利益關係(註譯 1)?

有 / 沒有 #

如有，請說明。

2. 你的家人或親屬(註譯 2)有沒有擔任此學校的現任職位?

有 / 沒有 #

如有，請提供姓名及關係。

註譯(1) 個人利益包括你參予經營/承包學校的各項服務等。

註譯(2) 你的家人或的親屬包括：

- a. 你的配偶
- b. 你的父母
- c. 你的配偶父母
- d. 你的兄弟姊妹及其配偶；以及
- e. 你或你的配偶的子女及其配偶

申報人簽署

申報人姓名

日期

請將不適用的刪去

不擬承辦投標表格

致：慕光英文書院

本機構 不擬承辦 貴校：「國際課程、第三語言及升學交流中心」裝修工程

【學校檔號：MK2021T23】

原因：_____

公司名稱：_____

聯絡人姓名：_____（電話：_____ 傳真：_____）

獲授權的公司代表簽署及機構印章：_____

日期：_____



〈附件二〉

標書名稱：「國際課程、第三語言及升學交流中心」裝修工程
學校檔號：MK2021T23

評審標書準則：

本校甄選營辦商委員會會依照下列評分準則評定各投標書的得分。第一輪會先就設計方案甄選，選取 2-3 間公司，之後再進行第二輪甄選。如未能通過第一輪甄選，報價單將不會被批閱。本校會按投標書的得分及對學校的整體利益最後作決定，選出中標承辦商。

各承辦商須把(設計建議書)及(價格建議書)分開 2 個公文袋各自封好後，再放入一個大公文袋內封好。本校會先批閱設計建議書並評分，如設計建議書評分未能達到標準，學校將不會批閱價格建議書。

評分準則	100%
設計建議書 (設計-需符合學校要求) (材料-需提供物料說明)	50%
價格建議書 (未必採納出價最低的投標書)	40%
相關經驗及公司規模	10%

設計建議書 - 當中包括設計概念，平面圖，3D 效果圖，材料及規格說明（不得提及價錢）

價格建議書 - 不得提及設計

設計要求：

- ✓ 需要有三間獨立老師房，房與房之間須隔音良好，向出玻璃間隔增加採光。
- ✓ 需要有大約 70 名學生開研討會位置。
- ✓ 茶水間（需要有來去水提供）。
- ✓ 電制位須用 Schneider。

-----完-----